

Entwicklung im Altstadtquartier Büchel:

Grundstücksankäufe schaffen neue Perspektiven 🏠 🌿

Um die Entwicklung des neuen Altstadtquartier Büchel langfristig und aktiv mitgestalten zu können, ist es für die SEGA strategisch wichtig, hier als Eigentümerin handeln zu können. Deshalb kauft die SEGA Grundstücke im Altstadtquartier Büchel und schafft vor dem Hintergrund der politisch beschlossenen Ziele gemeinsam mit der Verwaltung der Stadt Aachen neue Perspektiven und Grundlagen um diese im Sinne des städtebaulichen Konzeptes für das neue Altstadtquartier zu entwickeln. Im vergangenen Jahr konnten wir den Parkplatz zwischen Mefferdatisstr. 16-18 und 22 bis zur Antoniusstraße erwerben, jetzt sind noch vier Grundstücke in der Antoniusstrasse dazu gekommen.

Hierzu berichtete auch die Aachener Zeitung in der vergangenen Woche:

https://www.aachener-zeitung.de/lokales/region-aachen/aachen/sega-erwirbt-grundstuecke-an-der-antoniustrasse/145754525.html?utm_campaign=share&utm_medium=referral&utm_source=hyperlink.

Durch die Ankäufe haben wir die Chance die künftige Entwicklung als Eigentümer wichtiger Grundstücke mitzusteuern. Auch das Baufeld zwischen dem geplanten Fraunhofer-Institut am Büchel und der Mefferdatisstraße kann nun städtebaulich konkretisiert werden.

Die neuen Grundstücksankäufe bringen Vorteile für das Altstadtquartier Büchel:

- ✓ Raum für Park, Fußgängerzone & neue Gebäude
- ✓ Entwicklungschancen für kommende Baufelder und Konzeptverfahren
- ✓ mehr Planungssicherheit

Klar ist: wir bleiben dran mit Geduld und Überzeugungskraft und wir sind überzeugt, dass wir gemeinsam mit den Bürgerinnen und Bürgern im Quartier, der Politik, der Verwaltungsspitze und den Kolleginnen und Kollegen der Verwaltung die Herausforderungen meistern werden.