



Bauexpert*in gesucht!

Architektin bzw. Architekt oder Bauingenieurin bzw. Bauingenieur (w/m/d) für die Städtische Entwicklungsgesellschaft Aachen GmbH & Co. KG in Vollzeit gesucht!

Die SEGA ist eine von der Stadt Aachen gegründete Entwicklungsgesellschaft. Der Auftrag besteht darin, das Altstadtquartier Büchel als lebendigen urbanen Teil der Aachener Innenstadt zu gestalten.

Wirken Sie als **Projektmanager (w/m/d) mit Schwerpunkt Bauwesen und -technik**

an der Entwicklung eines neuen Unternehmens und zugleich eines neuen Stadtquartiers mit!

Gesucht wird eine motivierte Allround-Bauexpertin/ ein motivierter Allround-Bauexperte mit Erfahrung in der Immobilien- und Stadtentwicklung und Lust auf ein ganzheitliches Arbeiten in der Projektsteuerung sowohl von Hoch- als auch Tiefbau Projekten.

Das Arbeitsverhältnis kann mit Wirkung ab dem 01.07.2022 beginnen. Der Arbeitsvertrag soll zunächst befristet auf zwei Jahre abgeschlossen werden.

Bei Rückfragen wenden Sie sich gerne an Frau Doris Müller unter info@sega.ac. Die Geschäftsführung der SEGA wird dann mit Ihnen Kontakt aufnehmen.

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen schicken Sie bitte bis 28.02.2022 an info@sega.ac

Ihre Aufgabennächste Seite



Ihre Aufgaben:

- Steuerung von Bauprojekten im Hoch- und Tiefbau sowie Garten- und Landschaftsbau im Zuge der Quartiersentwicklung
- Übernahme der Bauherrenfunktion in SEGA-Projekten in der Planungs- und Bauphase
- Ganzheitliches Bau-Projektcontrolling inklusive der Erstellung von Kostenschätzungen, Bauzeitenplänen etc.
- Baufachliche Begleitung von Planungen und Ausschreibungen für Bauaufgaben externer Planer
- Mitwirkung an der Organisation und Durchführung von Planungswettbewerben im SEGA-Team
- Erbringung von Beratungsdienstleistungen im Baubereich auch für externe Partner
- Beratung externer Bauherren in Fragen „rund ums Bauen“

Dafür bieten wir Ihnen:

- vielseitige anspruchs- und verantwortungsvolle Aufgaben
- hohe Eigenverantwortung und Selbstorganisation
- die Möglichkeit, an der Entwicklung eines jungen kommunalen Unternehmens und eines ganzen Stadtquartiers mitzuwirken
- kurze Entscheidungswege sowie flache Hierarchien bei echter Teamarbeit in einem kleinen, schlagkräftigen öffentlichen Unternehmen mit Start-Up-Mentalität
- flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit der mobilen Arbeit in Absprache mit den Teammitgliedern und Vorgesetzten
- attraktive Anstellung in Anlehnung an den Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst EG 12

Für diese Aufgaben bringen Sie Folgendes mit:

- ein abgeschlossenes Studium der Architektur oder des Bauingenieurwesens
- mindestens dreijährige Berufserfahrung im Hochbau und/oder Tiefbau
- Fundierte Kenntnisse insbesondere in der Bearbeitung der LPH 5 bis 8, HOAI
- Erfahrungen im Projektcontrolling und in der Projektkostenkalkulation und -verfolgung
- Interesse, sich in noch unbekannte Bereiche des Bauens einzuarbeiten (z. B. entweder in den Hochbau, den Tiefbau oder/und den Garten- und Landschaftsbau)
- Bauvorlageberechtigung ist von Vorteil
- Sicherer Umgang mit einschlägigen Zeichen- und Grafikprogrammen
- Motivation und Spaß an der ganzheitlichen Bearbeitung „von A bis Z“ im Team mit 5-10 Mitgliedern
- Spaß an der Bearbeitung gestalterischer Aufgabenstellungen
- Neugier auf Neues und Lust, daran mitzuarbeiten, ein Stück Stadt neu zu gestalten

Wenn Sie diese Voraussetzungen und Qualifikationen mitbringen, an der Entwicklung Aachens aktiv mitarbeiten wollen und an Ihren Aufgaben wachsen möchten, sind Sie genau die/der Richtige für uns!