

Sie haben Lust, die Zukunft eines kommunalen Unternehmens und der Stadt Aachen mitzugestalten!

Innovationsfreudig und traditionsbewusst, weltoffen und nahbar – das UNESCO-Welterbe Aachener Dom in der lebendigen Altstadt, die erstklassigen Hochschulen und Technologieeinrichtungen, das große europäische Erbe sowie die lebendige Nachbarschaft zu Belgien und den Niederlanden zeichnen Aachen und seine 250.000 Einwohner*innen aus.

Als eines der zentralen und zugleich anspruchsvollsten Projekte der Aachener Innenstadtentwicklung verfolgt das **Projekt Altstadtquartier Büchel** das Ziel, ein vollwertiges Altstadtquartier mit öffentlichen Räumen und einer altstadtypischen Nutzungsvielfalt zu schaffen.

Zur Steuerung des Projektes wurde im November 2019 die **Städtische Entwicklungsgesellschaft Aachen GmbH & Co. KG (SEGA)** als 100%ige Tochter der Stadt Aachen gegründet. Die SEGA hat bisher viel geschafft. Die Veränderungen sind unübersehbar.

Arbeiten Sie mit dem SEGA-Team weiter für die Zukunft Aachens!
Dafür suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n

SEGA

▶ Prokurist*in (w/m/d) für die SEGA

Die Vergütung dieser attraktiven, unbefristeten Position erfolgt zurzeit in Anlehnung an EG 14 TVöD. Bei einer erfolgreichen Weiterentwicklung der Gesellschaft ist eine entsprechende Entwicklung der Vergütung nicht ausgeschlossen.

IHRE Kernaufgaben

- ▶ Verantwortliche betriebswirtschaftliche Bewirtschaftung der Gesellschaft (Planung, Finanzierung, laufende Bewirtschaftung)
- ▶ Personaladministration der Belegschaft mit einem externen Partner
- ▶ Verwaltung der vorhandenen Liegenschaften (ebenfalls extern unterstützt)
- ▶ Unterstützung der Geschäftsführung bei der Erstellung von strategischen Konzepten und bei der Betreuung von Gremien
- ▶ Vertretung der Geschäftsführung

UNSERE ANFORDERUNGEN

- ▶ Erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium, vorzugsweise im Bereich der Betriebs- oder Immobilienwirtschaft, oder erfolgreicher Abschluss des Angestelltenlehrgangs II bzw. vergleichbare Qualifikation
- ▶ Mehrjährige betriebs- und finanzwirtschaftliche Erfahrungen, vorzugsweise im kommunalen Umfeld
- ▶ Erfahrungen im Projektcontrolling
- ▶ Juristische Grundkenntnisse im öffentlichen Bau-, Vergabe-, Privat- und Steuerrecht
- ▶ Souveräne sowie kommunikative Führungspersönlichkeit mit einem hohen Maß an Dienstleistungsorientierung

Idealerweise verfügen Sie darüber hinaus über Kenntnisse im Förder- und Vergabemanagement sowie ablaufbezogene Kenntnisse der VOB und der HOAI sowie AHO. Bereits vorhandene Erfahrungen in der Führung kleiner oder mittelgroßer Teams sowie eine ausgeprägte Teamorientierung runden Ihr Profil ab.

Sie wollen Verantwortung für die Stadt Aachen übernehmen, die SEGA gemeinsam mit einem schlagkräftigen Team zukunftssicher gestalten und an Ihren Aufgaben wachsen? Dann sind Sie genau die*der Richtige für uns!

Interessiert? Bewerben Sie sich direkt bei der von uns beauftragten Beratungsgesellschaft **zfm**. Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen dort unter der Rufnummer 0228 265004 Gianna Forcella, Raza Hoxhaj oder Julia Schwick gerne zur Verfügung. Lassen Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bitte bis zum **19.11.2023** über die **zfm-Jobbörse** unter **www.zfm-bonn.de/jobboerse** zukommen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!