

Städtische Entwicklungsgesellschaft Aachen GmbH & Co. KG (SEGA)

Städtische Entwicklungsgesellschaft Aachen,
Mefferdatisstr. 16-18, 52062 Aachen

An die Bewohnerschaft
rund um den Büchel,

Auskunft Christoph Vogt
Geschäftsführer
Telefon 0241/ 9426050
e-mail info@sega.ac

Datum November 2020

Neue Nachbarschaft am Büchel!

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir sind die **Städtische Entwicklungsgesellschaft Aachen GmbH & Co. KG (SEGA)**, eine städtische Tochtergesellschaft und Teil des **Projektteams „Altstadtquartier Büchel“**, das sich um die Entwicklung des Viertels kümmert. Wir sprechen Sie heute an, weil Sie Nachbarinnen und Nachbarn des Büchelparkhauses sind.

Seit vielen Jahren wird angekündigt, dass das Parkhaus abgerissen wird. Nun wird es ernst. Die Stadt hat das Parkhaus und die Grundstücke im letzten Jahr zurückgekauft und eigens dafür eine Gesellschaft gegründet, das sind wir - die SEGA. Wir sind seit dem 01.10.2020 in der Mefferdatisstr.16-18 im 1. OG eingezogen.

Wir, das neue Team SEGA, freuen uns auf die spannende Aufgabe, hier am Büchel gemeinsam mit den Kolleg*innen der Verwaltung und Ihnen den Weg für ein neues Stück Stadt zu bereiten. Und wir sind neugierig auf Sie, für die Nachbarschaft hier am Büchel ansprechbar und möchten offensiv den Dialog suchen. Was, wann und wie genau erfahren Sie auf buechel-aachen.de. Unsere Räume sind noch im Um- und Aufbau, daher sind regelmäßige Sprechstunden derzeit noch nicht möglich. Ihre Nachrichten unter info@sega.ac oder Telefon 9426050 kommen aber schon an und werden beantwortet.

Der Rat der Stadt hat schon 2019 beschlossen, dass das Parkhaus so schnell wie möglich abgerissen werden soll. Die eine sagt: endlich! Der andere fragt: ob das nur gut geht?

Wir machen heute und in den kommenden Tagen Spaziergänge durch die Nachbarschaft, um uns bekannt zu machen und mit Ihnen zu besprechen, wie es nun weitergeht.

- Aktuell finden die letzten technischen Untersuchungen statt und die öffentliche Ausschreibung für den Abbruch wird vorbereitet.
- Im Januar oder Februar findet dann eine Informationsveranstaltung – aufgrund der Coronasituation wohl online - statt. Sie werden dann informiert, wann und wie genau das Parkhaus abgerissen werden soll.
- Zudem wird es eine Untersuchung über den Zustand ihrer und der Nachbarhäuser geben, um Schäden, die verursacht durch den Abbruch entstehen könnten, gut dokumentieren und im Fall der Fälle auch entschädigen zu können.
- Ab Januar planen wir wöchentliche Sprechstunden im kleinen Lädchen am Parkhaus (neben der Gaststätte Büchel 41). Hier finden Sie dann im Schaufenster auch aktuelle Informationen zum Abriss.
- Der Abriss des Parkhauses beginnt dann frühestens im März 2021.

Wir freuen uns, Sie persönlich kennen zu lernen und verbleiben mit freundlichen Grüßen!

Christoph Vogt (Geschäftsführer), Christoph Guth (Prokurist), Doris Müller (Assistenz der Geschäftsleitung)
Antje Eickhoff (Team Altstadtquartier Büchel, Stadt Aachen)

Aktuelles über das Projekt finden Sie auf der Internetseite: <http://www.buechel-aachen.de>

