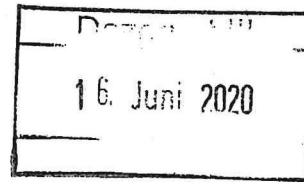


deu V

Bernhard Rembold
Univ.-Prof. iR. Dr.-Ing.

Aachen, den 15.06.2020



17.06.2020

B. Rembold

Frau Stadtbaurätin
Frauke Burgdorff
Stadtverwaltung Aachen
Lagerhausstraße 20
52058 Aachen

Büchelpark

Sehr geehrte Frau Burgdorff,

Es wird z.Zt. viel über die zukünftige Nutzung des Büchel-Areals nach Abriss des Parkhauses und der angrenzenden Parkplatzflächen diskutiert. Sie hatten freundlicherweise dazu aufgerufen, hierfür Vorschläge zu unterbreiten. Diese möchte ich im Folgenden tun.

Das Gelände ist ziemlich verwahrlost und bedarf einer deutlichen Aufwertung, die der Nähe zum Dom und Rathaus entspricht. Einig ist man sich wohl darin, keine weiteren Einkaufszonen zu errichten, die jetzt schon mit Leerstand zu kämpfen haben. Ob die viel diskutierte Markthalle oder Ableger der Volkshochschule oder städtische Einrichtungen eine Aufwertung darstellen, steht dahin. Eine Konzerthalle wäre schön und käme sicher dem Anspruch entgegen, ist aber gegenwärtig nicht bezahlbar. Innerstädtische Wohnungen sind sicher von großem Interesse. Allerdings sind die Preise in dieser exklusiven Stadtlage für viele Bürger wohl kaum bezahlbar und müssten dann aus politischen Gründen subventioniert werden.

Mein Vorschlag ist deshalb, zwischen Nikolaus- und Mefferdatisstraße einen innerstädtischen Park zu errichten, mit Angrenzung an die existierenden Privatgärten mit schon z.T. hohem Bewuchs. Innerhalb des Parks können die sicher noch von Herrn Schaub aufzudeckenden römischen und karolingischen Fundamente einen Blickpunkt darstellen. Auch gibt es im ganzen Stadtzentrum bisher kein Restaurant mit einem größeren Gartenbereich. Die Gaststätte Ecke Büchel/Nikolausstraße würde sicher durch einen großzügigen Wirtsgarten bereichert. Dass auch hohe Bäume eine Verpflanzung aushalten, zeigt ja die Baumallee längs des Parkplatzes an der Uniklinik.

Eine Aufwertung des Bereichs wäre sofort greifbar und die Kosten hielten sich in Grenzen. Zukünftige Generationen können sich immer noch überlegen, die Fläche wieder zuzubauen. Vielleicht wären sie aber auch glücklich über das innerstädtische Grün, wie die Kölner heute mit ihrem Grüngürtel.

Ich denke, viele Aachener würden einen Büchelpark mitten in der Stadt begrüßen.

Mit freundlichen Grüßen

B. Rembold