

**From:** Wolfgang Westerkamp  
**Sent:** Tuesday, May 12, 2020 1:33 PM  
**To:** burgdorff@mail.aachen.de  
**Subject:** Gestaltung Büchelquartier und Bushofareal

Sehr geehrte Frau Burgdorff,

bezüglich der Bebauung des Büchelareals und des Bushofs, die sich ja gegenseitig beeinflussen, möchte ich folgenden Vorschlag machen:

1. Anstelle des Bushofs ein Kulturpalast mit Konzertsaal, Volkshochschule und Stadtbibliothek nach Dresdner Vorbild.
2. Bau des Büchelquartiers für Wohnen und Gastronomie in historisierender Weise nach Vorbild des Berliner Touristenmagneten Nikolaiviertel. Wenn wie dort die Neubauten in Plattenbauweise mit entsprechenden Schmuckelementen errichtet würden, könnte preisgünstiger Wohnraum mit dann bezahlbaren Mieten zur Verfügung stehen.

Mit freundlichen Grüßen!

Wolfgang Westerkamp